



BIM, software di progettazione e di gestione

Fiera del Levante, Bari **22-23 novembre 2018**



SOFTWARE EFFICIENTAMENTO TERMICO



SOFTWARE PER IMPIANTISTICA



SOFTWARE PER LA MANUTENZIONE



CRM E GESTIONALI



BIM



DIAGNOSTICA

Progettare smart

Strettamente legato al percorso di innovazione tecnologica, il concetto di smart building ha aperto a nuove modalità di concezione e progettazione degli edifici e della loro impiantistica. Negli studi di architettura ed ingegneria sono usati sempre più frequentemente software di progettazione e cresce in maniera importante il ricorso al BIM (Building Information Modeling), metodo per l'ottimizzazione della pianificazione, realizzazione e gestione di costruzioni che consente la condivisione del progetto e delle informazioni tra tutti i soggetti coinvolti. Sulla base maturata a Smart Building Expo a Milano nel novembre 2017, Smart Building Levante propone la stessa attenzione al tema della progettazione realizzata con tecnologia digitale.

Smart Building Levante offre al mondo della progettazione e costruzione edilizia - architetti, ingegneri, geometri, periti, costruttori - l'opportunità di scoprire la realtà ed il valore di questi sistemi digitali e di approfondirne la conoscenza per innalzare la loro professionalità, portandola ai livelli dell'innovazione. Un passaggio necessario per conseguire maggiore efficienza nei processi e risparmi concreti di tempi e costi.

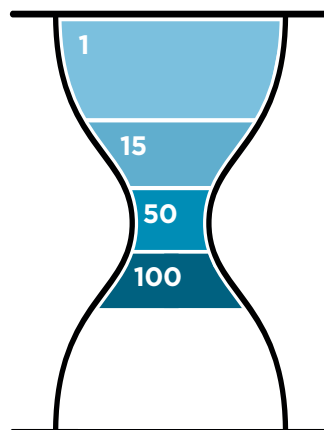
Lo scenario

La digitalizzazione sta entrando in maniera consistente nel mondo delle costruzioni, si tratti di edifici residenziali, direzionali o industriali. Dai più "semplici" software fino al BIM oggi è possibile eseguire progetti più sofisticati, precisi e completi di informazioni su materiali, prodotti, tecnologie e sistemi, compresi quelli per la connettività, la sicurezza e l'*Internet of Things*. Progettare utilizzando questi software è perciò strettamente collegato al concetto di smart building.

La progettazione BIM è l'avanguardia della progettazione con strumenti digitali e ben presto diventerà obbligatoria in maniera progressiva per tutte le gare di progettazione. Il cosiddetto Decreto BIM (n. 560/2017) sancisce infatti il vincolo dei metodi e strumenti elettronici, individuando gli adempimenti preliminari delle stazioni appaltanti e i contenuti informativi del capitolato.

Le scadenze stabilite dal Decreto n. 560/2017

Dal 2025 la base di gara sarà inferiore a 1 milione di euro



100 milioni

dal 1 gennaio 2019 si prevede obbligatorietà per i lavori complessi relativi a opere di importo a base di gara pari superiore a 100 milioni di euro

50 milioni

al 1 gennaio 2020 base di gara pari o superiore a 50 milioni di euro

15 milioni

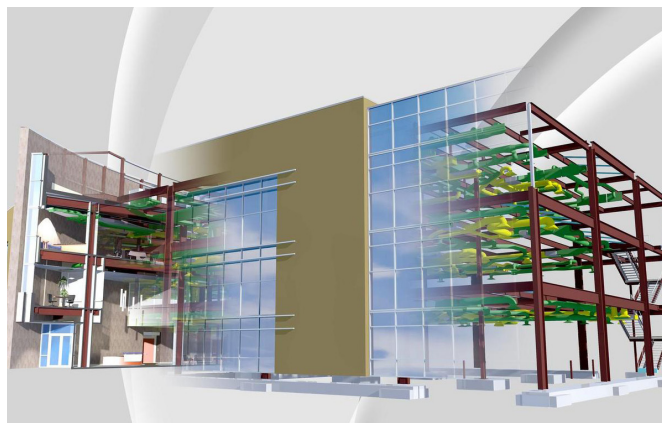
dal 1 gennaio 2021 base di gara pari o superiore a 15 milioni di euro

1 milione

dal 1 gennaio 2023 base di gara pari o superiore a 1 milione di euro

Non solo progetto

L'evoluzione della metodologia BIM interessa anche la gestione intelligente dell'edificio. Attraverso sensori si controllano infatti le funzioni ordinarie come illuminazione, riscaldamento, sicurezza sia straordinarie come la segnalazione di guasti, incidenti, eventuali pericoli. Questa evoluzione, definita BMS (*Building Management System*), fornisce tutte le informazioni necessarie. Mentre il BEMS (*Building Energy Management System*) è la soluzione che si concentra sull'ottimizzazione dei consumi energetici, da fonti più o meno rinnovabili.



Gli obiettivi

- ➊ Divulgare il valore dell'utilizzo di software e del BIM per progettare, realizzare e gestire gli edifici e le infrastrutture secondo standard e procedure aperti
- ➋ Offrire il panorama dell'offerta e le nozioni basilari sulle modalità d'uso agli operatori del settore delle costruzioni e della progettazione

I target

