

**NiiProgetti**

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964

## PRESENTAZIONE 2018

**NiiProgetti**

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964

## Cos'è NiiProgetti?

E' un **servizio di informazione B2B** che mette in relazione i protagonisti del settore dell' Edilizia: investitori, committenti, progettisti, imprese di costruzione, fornitori e distributori.

## Cosa facciamo?

Pubblichiamo on line quotidianamente sul nostro portale informazioni dettagliate su **nuovi progetti, appalti e cantieri** in corso in Italia, nel settore pubblico e privato, suddivisi per **regione, fase di avanzamento dei lavori e categorie** (Terziario, Industria, Residenziale, Servizi e Ingegneria).

## I numeri di NiiProgetti

Statistiche delle notizie pubblicate nel corso degli ultimi anni in Italia.

	2015	2016	2017
ITALIA	23.560	23.366	23.416

# ESEMPI DI NOTIZIE

## NiiProgetti

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964

## COSA SI PROGETTA IN ITALIA

### Centro direzionale e produttivo

Via Schievano 20143 Milano (MI)

DESCRIZIONE  
DEL  
PROGETTO

Progetto per la costruzione di tre edifici ad uso direzionale e produttivo inseriti in un'ampia area verde interconnessa al contesto urbano, mediante riqualificazione di un'area industriale dismessa (ex fonderia Vedani). Il masterplan prevede tre edifici destinati ad uffici, eco sostenibili ed all'avanguardia sotto il profilo dell'efficienza energetica essendo garantito un ottimo orientamento del complesso con esposizione nord-sud, con la previsione di facciate ad alta prestazione termica e elementi di schermatura solare. Il complesso ha per obiettivo le più elevate certificazioni green e il suo fabbisogno energetico sarà coperto sia da energia autoprodotta che da fonti esterne certificate green al 100%. Prevista la creazione di un percorso unico di attraversamento della zona, dalla stazione di Romolo fino al parco Barona, valorizzando l'intera area con grandi spazi a verde (4.761 mq), attrezzature per il pubblico, piste ciclopedonali. Su un'area di 17.000 mq, verrà realizzata una sip totale di 20.400 mq di cui terziario 17.000 mq e produttivo 3.400 mq. Gara d'appalto in fase di finalizzazione. Cantierizzazione prevista entro l'estate.

CHI  
COMMISSIONA

Committenza

Beni Stabili Sliq SpA  
Via Ottavio Cornaggia 10  
20123 Milano (MI)  
Tel.: +390238664100 Fax: +390236664645  
E-mail: comunicazione@benistabili.it  
Web: www.benistabili.it

CHI  
PROGETTA

Progettazione

Progetto CMR srl  
C.so Italia 68  
20122 Milano (MI)  
Tel.: +39025849091 Fax: +390258490920  
E-mail: pcmr@progettocmr.com  
Web: www.progettocmr.com

### Milano

Lombardia - Milano

Stato del Progetto

Fase Progettazione  
Procedura di appalto in corso  
Nuova costruzione

FASE  
LAVORI

Livello di approfondimento

Notizia approfondita

Categorie

Terziario	228 Centri Direzionali
Industria	140 Non Definito
Ingegneria	521 Parcheggi
Ingegneria	522 Arredo Urbano

Dettagli

Committente	Privato
Valore stimato	€ 20.000.000
Corpi di fabbrica	3
Area lotto (SF) mq.	17000
SLP mq.	20.400
Area verde mq.	4761
Appalto	2018/06
Fine lavori	2020/12
Tempi realizzazione	2018/2020

DETTAGLI  
DEL  
PROGETTO



Fonte: CMR

Prima pubblicazione Ottobre 2016

ID Progetto 412731 - Notizia 20180509425 del 15/05/2018

Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500 servizioclienti@niiiprogetti.it  
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Non è vietata la riproduzione o divulgazione in ogni forma.



copyright 1964-2018



Editrice Industriale - Centro Direzionale Milanofori, Strada 4  
Palazzo Q8, 20089 Rozzano (MI) Italia - Tel. 02 3032181

commerciale@niiiprogetti.it  
www.niiiprogetti.it

## NiiProgetti

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964

## COSA SI COSTRUISCE IN ITALIA

### 32 alloggi - box interrati

Via Rovigno 15 20100 Milano (MI)

DESCRIZIONE  
DEL  
PROGETTO

Costruzione di un edificio residenziale di 5 pft per un totale di 32 alloggi e relativi box interrati mediante recupero conservativo di un edificio liberty, cui sono applicate le più attuali tecniche di riqualificazione con una nuova costruzione integrata con l'edificio esistente. Il progetto è realizzato con tecnologie all'avanguardia per garantire massimo risparmio energetico ed elevato comfort abitativo e qualitativo. L'edificio di nuova costruzione sarà in Classe Energetica A, mentre l'edificio ristrutturato sarà in Classe B. Opere di finitura in corso.

Committenza

Messulam SpA  
Via Rovigno 13  
20125 Milano (MI)  
Tel.: +3902283851  
Web: www.messulam.net

CHI  
PROGETTA

Commercializzazione

Coilil srl  
Via Alvise Cadamosto 7  
20129 Milano (MI)  
Tel.: +390276390354 Fax: +390276390408  
E-mail: info@coilil.it  
Web: www.coilil.it

CHI  
COSTRUISCE

Progettazione  
Direzione Lavori

Donatelli arch. Tommaso  
Via Pascoli 17  
20129 Milano (MI)  
Tel.: +390229525879 Fax: +390220509190  
E-mail: 1.donatelli@fiscali.it

Tramarin Immo.re srl di Tramarin Severino  
Via Lampugnani 29  
20082 Desio (MI)  
Tel.: +390962621095 Fax: +390962621095  
E-mail: tramarin@libero.it

### Milano

Lombardia - Milano

Stato del Progetto

Fase Esecuzione  
Impianti Infissi Rivestimenti  
Nuova costruzione

FASE  
LAVORI

Livello di approfondimento

Notizia approfondita

Categorie

Residenziale	327 Edifici
Ingegneria	521 Parcheggi

Dettagli

Committente	Privato
Valore stimato	€ 4.500.000
Corpi di fabbrica	2
Unità abitative	32
Posti auto	32
Classe energetica	A
Appalto	2018/06
Fine lavori	2018/12
Tempi realizzazione	2018/2018

DETTAGLI  
DEL  
PROGETTO



Fonte: arch. Tommaso Donatelli

Prima pubblicazione Settembre 2014

ID Progetto 383325 - Notizia 20180510106 del 23/05/2018

Tel. 02 3032181 Fax 02 303218500 servizioclienti@niiiprogetti.it  
Tutte le informazioni pubblicate sono protette da copyright. Non è vietata la riproduzione o divulgazione in ogni forma.



copyright 1964-2018



Editrice Industriale - Centro Direzionale Milanofori, Strada 4  
Palazzo Q8, 20089 Rozzano (MI) Italia - Tel. 02 3032181

commerciale@niiiprogetti.it  
www.niiiprogetti.it

## Come accedere alla console?

Abbonamento annuale . Accesso alla nostra piattaforma online [www.niiprogetti.it](http://www.niiprogetti.it) mediante Password Personale e consultazione dei Progetti e Cantieri segnalati.

## Come personalizzare l'abbonamento?

L'abbonamento è personalizzabile per: provincia, regione, fase di attuazione lavori (fase programmazione - fase progettazione - fase esecuzione ) e per i diversi settori (terziario, industria, residenziale, servizi, ingegneria)

\* *Di seguito i dettagli ( legenda fasi e categorie)*

## \*Legenda Fasi di attuazione lavori e categorie

# NiiProgetti

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964

Segnaliamo **PROGETTI e CANTIERI**  
dalla fase di programmazione all'esecuzione dei lavori

### FASI DI ATTUAZIONE



#### FASE PROGRAMMAZIONE ▶

- Programmazione strategica operativa
- Progetto di fattibilità tecnica ed economica



#### FASE PROGETTAZIONE ▶

- Progettazione
- Bando di progettazione
- Bando di lavori
- Procedura di appalto in corso



#### FASE ESECUZIONE ▶

- Appalto assegnato
- Allestimento cantiere
- Lavori strutturali
- Impianti - Infissi - Rivestimenti

#### REGIONI

01 Valle d'Aosta	08 Emilia R.	15 Campania
02 Piemonte	09 Marche	16 Puglia
03 Liguria	10 Toscana	17 Basilicata
04 Lombardia	11 Umbria	18 Calabria
05 Trentino A.A.	12 Lazio	19 Sicilia
06 Veneto	13 Abruzzo	20 Sardegna
07 Friuli V.G.	14 Molise	21 Estero

#### SETTORI

100	INDUSTRIA
200	TERZIARIO
300	RESIDENZIALE
400	SERVIZI
500	INGEGNERIA



Editrice Industriale - Centro Direzionale Milanofori, Strada 4,  
Palazzo Q8, 20089 Rozzano (MI) Italia - Tel.: 02 3032181

commerciale@niiprogetti.it  
www.niiprogetti.it

# NiiProgetti

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964

Segnaliamo **PROGETTI e CANTIERI**  
nelle categorie sotto indicate

### SETTORI, CATEGORIE e DESTINAZIONI D'USO

#### ▶ Terziario

##### 223 Settore Turistico Alberghiero:

Agriturismo, Alberghi, Autogrill, Campeggi, Centri Benessere e Termali, Centri Turistici, Club House, Convitti, Mense, Rifugi, Ristoranti

##### 224 Commercio:

Centri Commerciali, Centri Espositivi, Centri Fieristici, Mercati, Spazi Commerciali, Supermercati, Terminal

##### 225 Intrattenimento:

Case da Gioco, Centri Culturali, Centri Ricreativi, Centri Sportivi, Discoteche, Impianti Sportivi, Parchi Naturali, Parchi Archeologici, Parchi Divertimento, Spettacolo

##### 226 Logistica Commerciale:

Centri Integrati, Centri Intermodali, Depositi-Magazzini

##### 228 Uffici:

Centri Congressi, Centri Direzionali, Centri Polifunzionali, Centri Ricerca, Centri Servizi, Edifici Polifunzionali, Sedi Aziendali, Uffici

##### 230 Culto:

Chiese, Cimiteri, Conventi, Luoghi di Culto, Oratori

#### ▶ Industria

##### 110 Alimentare e Farmaceutica:

Alimentare, Allevamento, Chimica, Farmaceutica, Floricoltura, Laboratori, Mangimi, Parchi Tecnologici, Produzione Pasti, Serre

##### 120 Manifatturiero:

Aredamento, Articoli Sanitari, Manifatturiero, Materiali edili, Metallurgica, Trasporti

##### 130 Energia:

Energia, Fotovoltaico, GPL, Petroliera

##### 140 Non Definito:

Non definito

#### ▶ Residenziale

##### 327 Edifici:

Edifici, Palazzine, Poli Residenziali

##### 328 Residenze:

Campus Università, Centri Accoglienza, Foresterie, Ostelli, Residence

##### 329 Abitazioni:

Case a Schiera, Ville

#### ▶ Servizi

##### 426 Sanità:

Centri Diurni, Centri Emergenza, Centri Sociali, Comunità, Distretti Sanitari, Obitori, Ospedali, Pronto Soccorso, Riabilitazione, RSA - Case di Riposo, Studi Veterinari - Ricoveri Animali

##### 431 Comunità:

Carceri, Centri civici, Centri servizi, Edifici militari, Edifici pubblici, Stazioni polizia

##### 432 Istruzione:

Centri Formazione, Poli Addestramento, Scuole, Università

#### ▶ Ingegneria

##### 521 Trasporti e logistica:

Autostrade, Centri Intermodali, Elporti, Ferrovie, Gallerie, Impianti risalita, Linee Tranviarie, Parcheggi, Piste Aeroporti, Piste Ciclabili, Ponti, Rotatorie, Sottopassi, Strade, Viadotti

##### 522 Ambiente:

Arredo Urbano, Recupero Area

##### 535 Opere marittime e fluviali:

Canali, Casse espansione, Condotte, Porti

##### 536 Urbanizzazione e distribuzione:

Acquedotti, Cablaggio, Depurazione, Fognature, Gasdotti, Metanizzazione, Metanodotti, Oleodotti, Teleriscaldamento, Urbanizzazione



Editrice Industriale - Centro Direzionale Milanofori, Strada 4,  
Palazzo Q8, 20089 Rozzano (MI) Italia - Tel.: 02 3032181

commerciale@niiprogetti.it  
www.niiprogetti.it

Tipologia abbonamento:	NiiProgetti
Durata abbonamento:	Annuale
Modalità di accesso :	Mediante Password Personale con accesso alla nostra piattaforma on line <a href="http://www.niiprogetti.it">www.niiprogetti.it</a> e consultazione dei Progetti e Cantieri segnalati

## Esempio costi abbonamento provinciale:

Canone listino	:	Euro	340,00	+ iva 22%
Canone a voi riservato - Sconto 35%		<b>Euro</b>	<b>221,00</b>	+ iva 22%

Disponibili altre soluzioni di abbonamenti personalizzati

GRAZIE  
PER LA VOSTRA ATTENZIONE

Tiziana Garanzini  
Editrice Industriale srl