

# MONITOR NiiProgetti

L'OSSERVATORIO SUI PROGETTI EDILI ATTIVI IN ITALIA  
EDIZIONE 2019

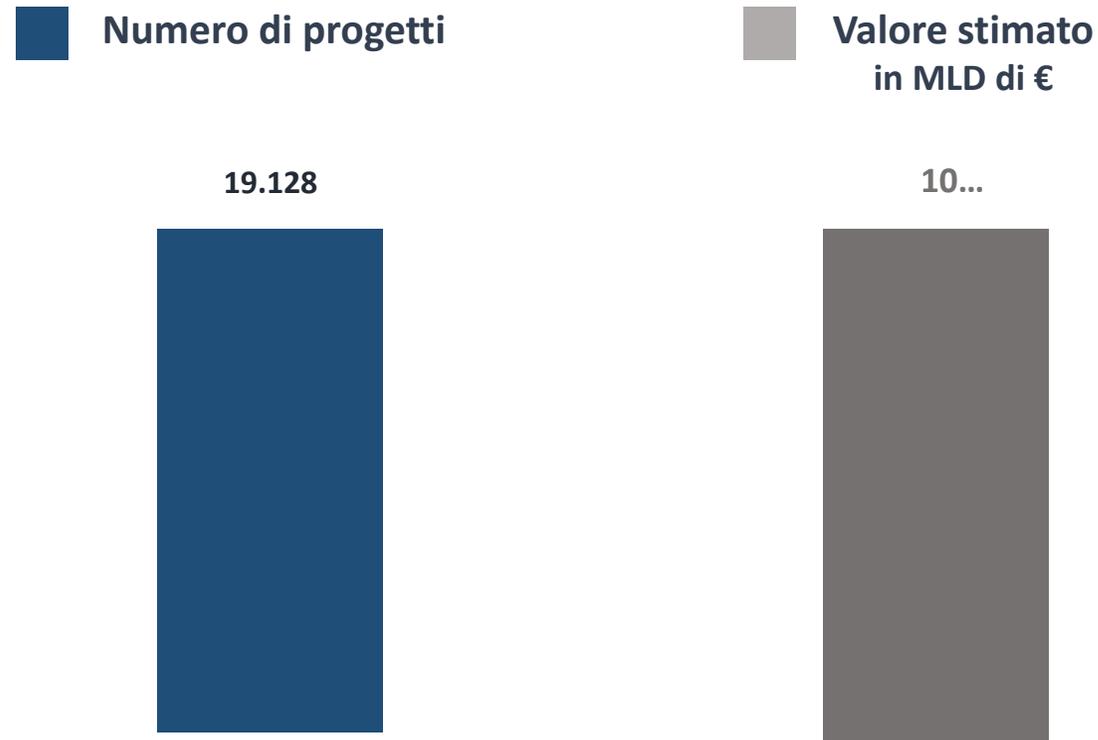
**FORUM SMART INSTALLER 2019**

## NiiProgetti

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964

## Progetti e cantieri monitorati nel 2018

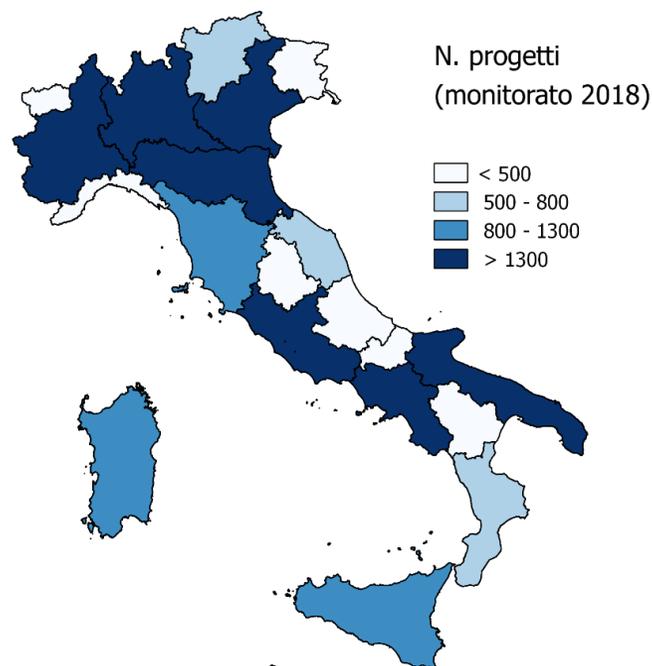
Complessivamente, i progetti monitorati dall'Osservatorio Nii nel 2018 sono stati oltre 19.000, per un valore generato stimato che supera i 100 miliardi di euro



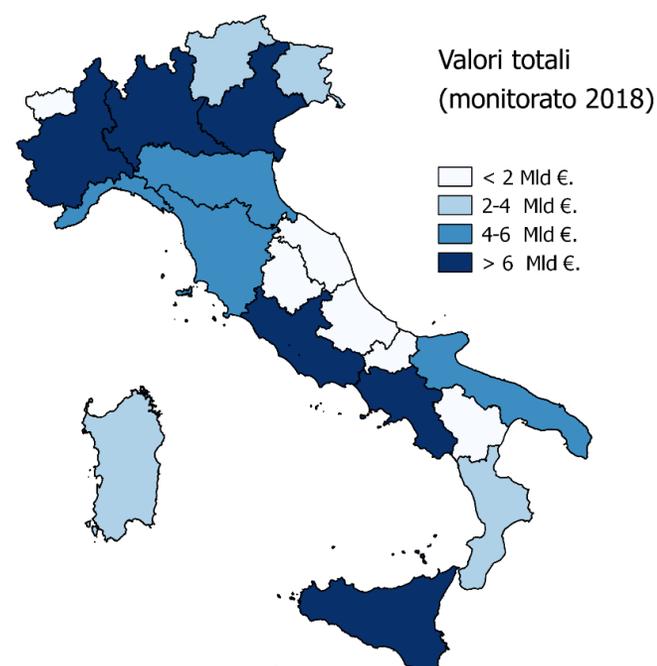
## Numero di progetti per regione

Le più grandi regioni del Nord ospitano un elevato numero di progetti, insieme a Lazio, Campania e Puglia. La Sicilia, pur con un numero inferiore di progetti, genera un alto valore

Numero di progetti



Valore stimato



## Progetti e cantieri con fine lavori prevista nel triennio 2019 - 2021

Quasi la metà del valore è generato dai progetti con fine cantiere prevista nel 2020, che costituiscono però 1/3 del totale. 6 su 10 sono previsti in chiusura entro l'anno

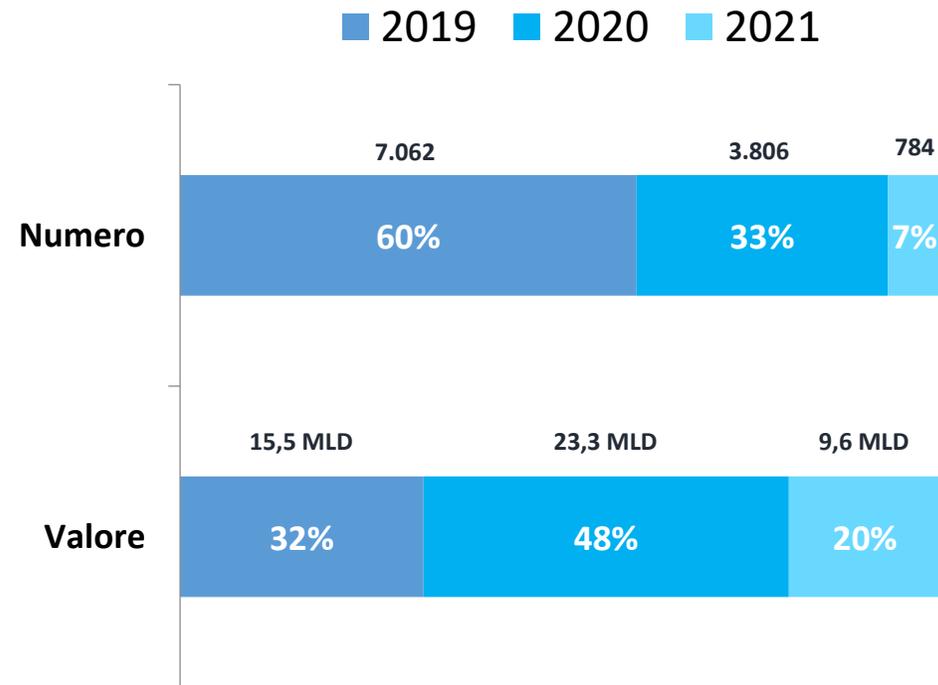
Triennio  
2019-21

Numero di progetti

11.652

Valore stimato

48,4 MLD €



# Durata cantieri e tempo trascorso tra programmazione lavori e inizio cantieri\* per area geografica



Il Sud presenta un tempo medio di incubazione e durata cantiere superiore al Nord Italia

## Durata cantiere per classe di investimento del progetto (n. medio di anni)

	Nord Ovest	Nord Est	Centro	Sud e Isole
Fino a 500.000 €	1,5	1,7	1,8	1,8
Da 500.000 a 5.500.000 €	2	2,1	2,2	2,2
Oltre 5,5 Mln €	2,5	2,7	2,7	2,7

## Tempo di incubazione per classe di investimento del progetto (n. medio di anni)

	Nord Ovest	Nord Est	Centro	Sud e Isole
Fino a 500.000 €	1,2	1,2	1,4	1,3
Da 500.000 a 5.500.000 €	2,2	2,1	2,0	2,3
Oltre 5,5 Mln €	2,4	3,2	3,7	3,8

*E' stato calcolato il tempo che trascorre tra la fase di PROGRAMMAZIONE e la fase ESECUZIONE (in mancanza della data di ipotesi, è stato considerata la data PROGETTAZIONE).  
E' stato possibile calcolare la variabile per 2587 casi (68% di 3773 progetti in fase ESECUZIONE). di questi, per il 33% è stato utilizzato il dato PROGRAMMAZIONE; per il 35% il dato PROGETTAZIONE.*

In collaborazione con



**EDITRICE INDUSTRIALE SRL**

CENTRO DIREZIONALE MILANOFIORI - PALAZZO Q8 STRADA QUATTRO, 20089 ROZZANO (MI)

TEL: +39 02 3032181 – NUMERO VERDE: 800 820061 – WWW.NIIPROGETTI.IT

**NiiProgetti**

L'EDILIZIA DAL PROGETTO AL CANTIERE DAL 1964