

Milano, 11 luglio 2019

**SPERIMENTAZIONE DI NUOVI PROCESSI E
TECNOLOGIE SU UN INTERVENTO DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA**

**Cecilia Hugony
Amministratore Delegato**

IN APPLICAZIONE DELLE “LESSONS LEARNED”..



BANDO SMART LIVING
REGIONE LOMBARDIA

Bi Smart - BIM, Strumenti e Modelli Avanzati per la Ristrutturazione, l'efficienza energetica e l'innovazione Tecnologica



BANDO AGGREGAZIONI
REGIONE LOMBARDIA

(Sharing Power Information for
Citizen Awareness)

IL CONDOMINIO PRIMA

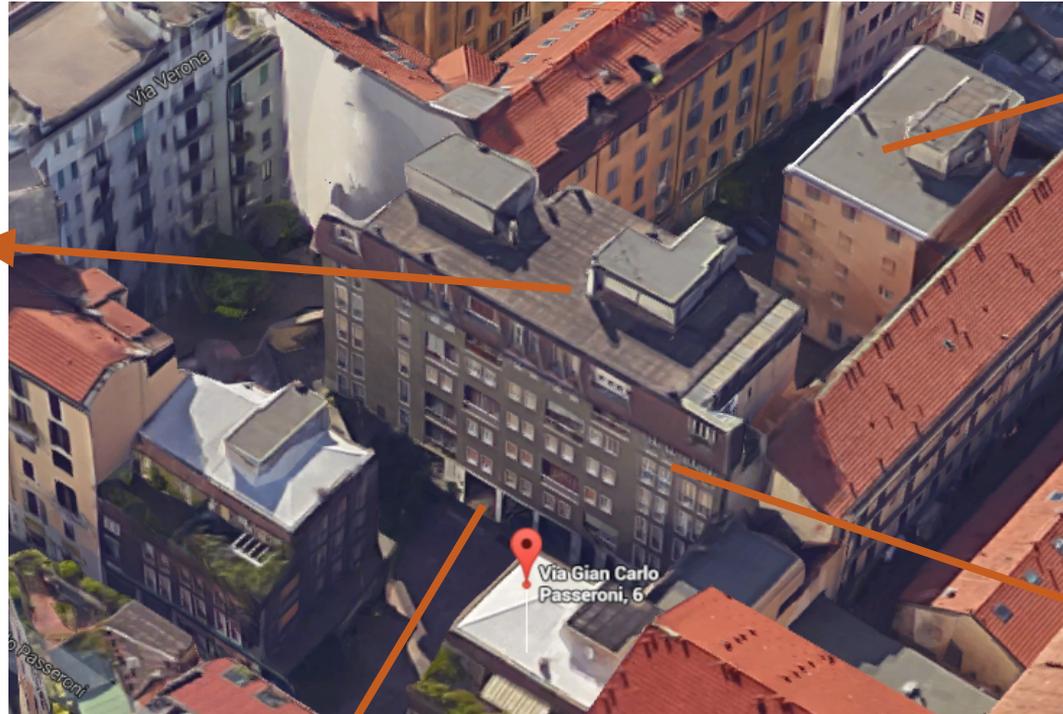


COSA E' STATO FATTO?

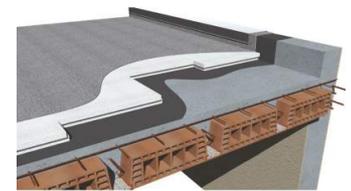
IMPIANTO FOTOVOLTAICO



ISOLAMENTO IMPIANTO DISTRIBUZIONE



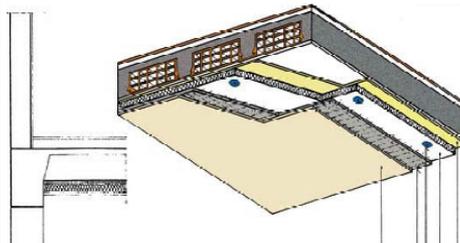
ISOLAMENTO COPERTURA



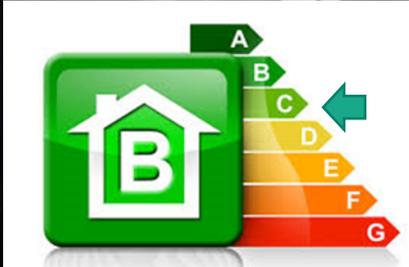
ISOLAMENTO A CAPPOTTO MECCANICO



ISOLAMENTO SOLAI



IL CONDOMINIO DOPO



COREN[®]

Un percorso condiviso per migliorare la qualità dell'abitare e l'uso dell'energia.



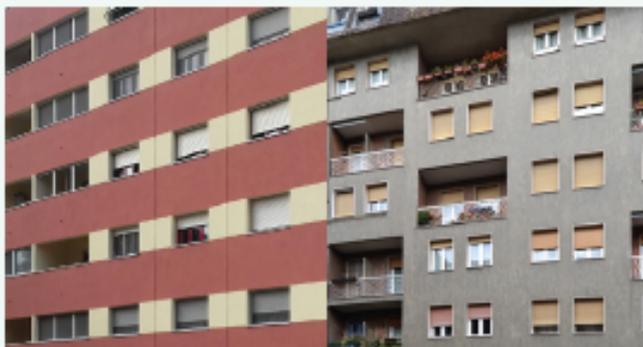
Comprendere le tecnologie
Acquistare fiducia
Combattere paure
Imparare a condividere
Concordare
Partecipare
Superare resistenza al cambiamento
Gestire il momento assembleare

- LA DIAGNOSI ENERGETICA
- 3 INCONTRI
- 2 SCENARI
- UNA PROPOSTA IN ASSEMBLEA



VIVERE BENE IN UNA CASA ENERGETICAMENTE EFFICIENTE

UN MANUALE D'USO PER ABITANTI
CONSAPEVOLI



Questa pubblicazione è stata
realizzata con il contributo
del progetto Sharing Cities
nell'ambito del programma
europeo Horizon 2020

Guida all'utilizzo dell'appartamento Riqualificato

- Uso termovalvole
- Ventilazione
- Abitudini sostenibili

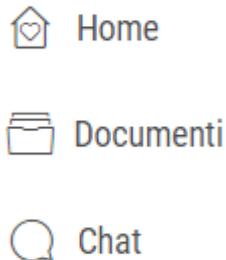
KIT VALORIZZAMI

SPICA: SOLUZIONI INNOVATIVE PER IL MONITORAGGIO DEL COMFORT E DEI CONSUMI ENERGETICI DOMESTICI

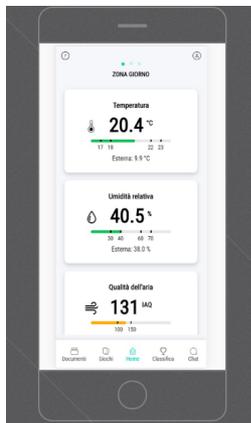
Spica (Sharing Power Information for Citizen Awareness) è finanziato da Regione Lombardia. Un sistema di controllo dei consumi energetici e del comfort che facilita la gestione intelligente della casa.



80 famiglie coinvolte
20 edifici condominiali



KIT VALORIZZAMI

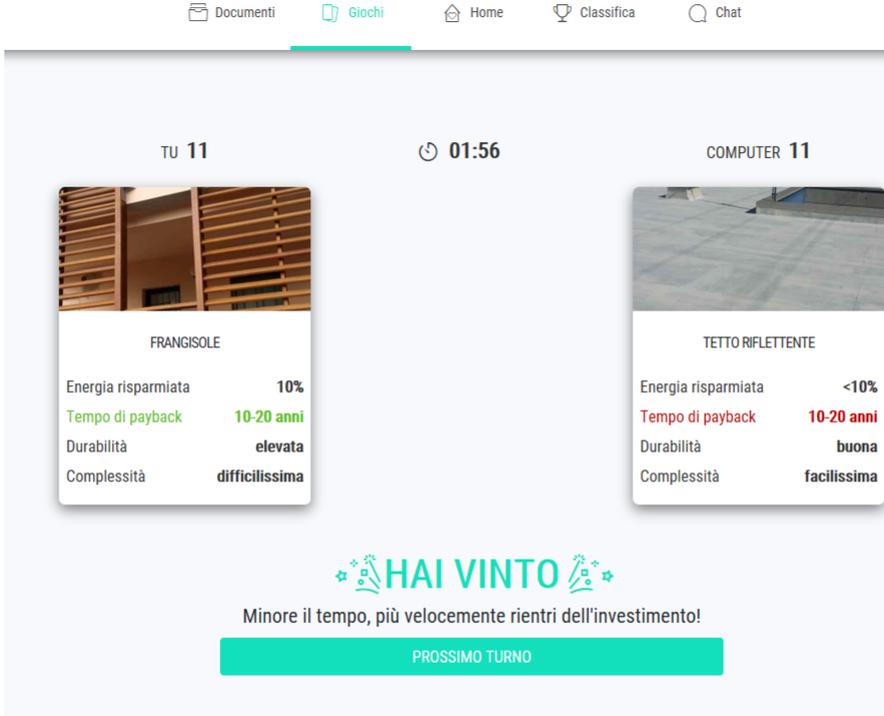


Sensori nativi LoRaWAN™ (Long Range Wide Area Network)
Misurano:

- Parametri ambientali (T, HR, VOCs, Pressione, Illuminazione)
- Consumi elettrici appartamento
- Condizioni metereologiche esterne

Piattaforma raccolta ed elaborazione dati

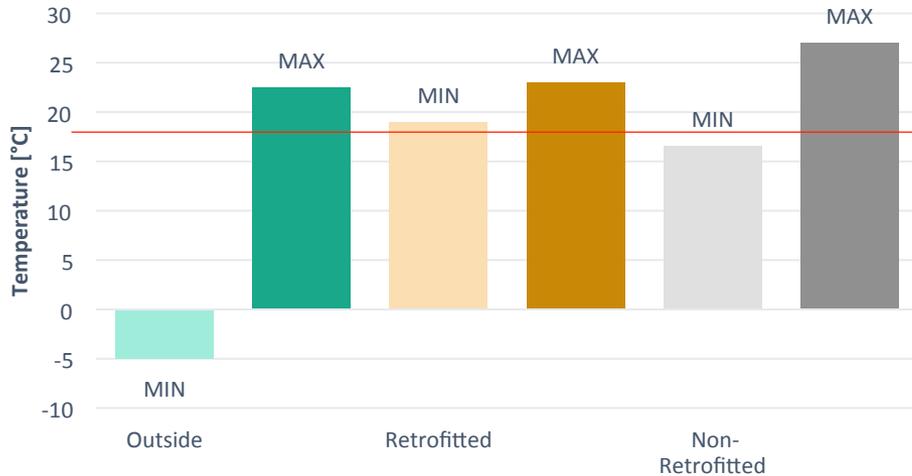
webApp + Gamification



The screenshot shows a web application interface with a navigation bar at the top containing 'Documenti', 'Giochi', 'Home', 'Classifica', and 'Chat'. The main content area displays a challenge titled 'TU 11' with a timer '01:56' and a category 'COMPUTER 11'. Two cards are shown: 'FRANGISOLE' and 'TETTO RIFLETTENTE'. The 'FRANGISOLE' card lists: Energia risparmiata 10%, Tempo di payback 10-20 anni, Durabilità elevata, and Complessità difficilissima. The 'TETTO RIFLETTENTE' card lists: Energia risparmiata <10%, Tempo di payback 10-20 anni, Durabilità buona, and Complessità facilissima. At the bottom, a green banner reads 'HAI VINTO' with a 'PROSSIMO TURNO' button.

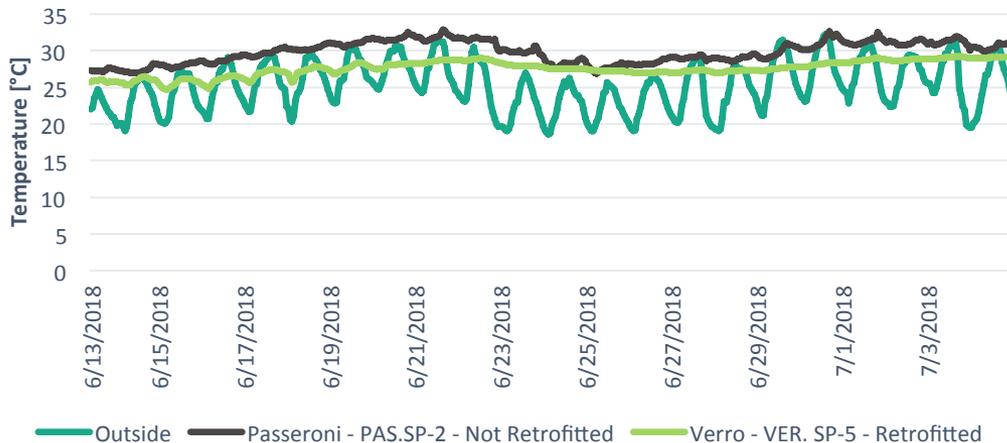
MONITORAGGIO DELLE CONDIZIONI AMBIENTALI

14/01-14/03/2019



14/01-14/03/2019					
Outside		Verro - VER. SP-5 (Retrofitted)		Benaco - BENA. SP-2 (Non-Retrofitted)	
T _{est min}	T _{est MAX}	T _{int min}	T _{int MAX}	T _{int min}	T _{int MAX}
-5	22,5	19	23	16,5	27

13th of June – 9th of August 2018



Sia in inverno
sia in estate
Migliora il comfort negli
appartamenti riqualificati

BI SMART: IL BIM IN RETE



OBIETTIVO DEL PROGETTO:

garantire l'integrazione, in un unico ambiente virtuale, della progettazione architettonica in BIM con la simulazione dinamica del comportamento energetico degli edifici;

Elaborare strumenti per gestire in BIM il cantiere di riqualificazione energetica, in collaborazione tra imprese con diversi sistemi di gestione dell'informazione.

**Grazie per
l'attenzione**

Cecilia Hugony

c.hugony@teicosgroup.com