



LA SVOLTA GREEN
DELL'EDILIZIA

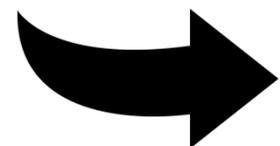
Smart Readiness Indicator (SRI) e report di sostenibilità
Antonio Campagnoli, FIABCI Italia e Laura Buzzolani, LEXCC

Smart readiness indicator



The Smart readiness indicator (SRI) is a common EU scheme for rating the smart readiness of buildings (direttiva 2018/844)

https://energy.ec.europa.eu/topics/energy-efficiency/energy-efficient-buildings/smart-readiness-indicator_en



Directive 2014/95/EU of the European Parliament and of the Council of 22 October 2014 amending Directive 2013/34/EU as regards disclosure of non-financial and diversity information by certain large undertakings and groups Text with EEA relevance

https://ec.europa.eu/info/business-economy-euro/company-reporting-and-auditing/company-reporting/corporate-sustainability-reporting_en

D. Lgs. 254/2016 introduzione della DNF

Ai sensi della Direttiva 2014/95/UE, le grandi aziende devono pubblicare le informazioni relative

questioni ambientali

questioni sociali e trattamento dei dipendenti

rispetto dei diritti umani

anticorruzione e concussione

diversità nei consigli di amministrazione (in termini di età, genere, background formativo e professionale)

ed espressamente (D. Lgs. 254/2016) i principali rischi, generati o subiti, connessi ai suddetti temi e che derivano dalle attività dell'impresa, dai suoi prodotti, servizi o rapporti commerciali, incluse, ove rilevanti, le catene di fornitura e subappalto.

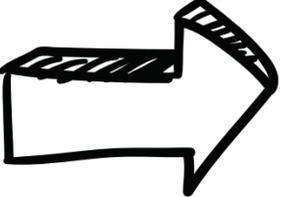
Il 21 aprile 2021 **proposta di direttiva sulla rendicontazione della sostenibilità aziendale (CSRD)**, che modificherebbe gli attuali requisiti di rendicontazione della NFRD.

estende il campo di applicazione a tutte le grandi società
introduce requisiti di rendicontazione più dettagliati e un
obbligo di rendicontazione secondo gli standard obbligatori di
rendicontazione della sostenibilità dell'UE

richiede alle aziende di "taggare" digitalmente le informazioni riportate, in
modo che siano leggibili da una macchina

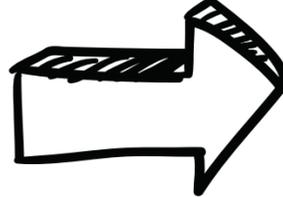
alimentano il punto di accesso unico europeo previsto nel piano d'azione
dell'Unione dei mercati dei capitali

https://ec.europa.eu/info/publications/210421-sustainable-finance-communication_en



Regulation (EU) 2020/852 of the European Parliament and of the Council of 18 June 2020 on the establishment of a framework to facilitate sustainable investment, and amending Regulation (EU) 2019/2088

Taxonomy Regulation



Regolamento (UE) 2019/2088 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 novembre 2019 relativo all'informativa sulla sostenibilità nel settore dei servizi finanziari

Sustainable Finance Disclosure Regulation – SFDR

Competitività

Valorizzazione di filiere

Accesso al credito

Per la struttura aziendale e per il "prodotto" immobiliare