

# Building X

La piattaforma basata su cloud che digitalizza e ottimizza la gestione degli edifici, migliorandone le prestazioni, l'efficienza energetica e operativa, la sostenibilità e il valore complessivo.



Building X consente ai gestori degli edifici di prendere decisioni basate sui dati, integrando sistemi IT e OT tra dispositivi, edge e cloud. Fornisce soluzioni avanzate attraverso applicazioni pronte all'uso, supportate dall'intelligenza artificiale, e servizi basati sui dati.

## Quali sono i vantaggi per i tuoi edifici?



### Sostenibilità

#### Energy & Sustainability

- Monitoraggio dell'energia e dei consumi
- KPI e roadmap di decarbonizzazione
- Dimostrabilità della conformità ai target di sostenibilità



### Autonomia

#### Space & Workplace

- Ottimizzazione predittiva del comfort interno
- Automazione dei sistemi HVAC basata sull'AI
- Monitoraggio presenze e ottimizzazione degli spazi

#### Safety & Security

- Gestione e controllo degli accessi
- Monitoraggio e test dei sistemi antincendio
- Gestione degli incidenti e degli allarmi



### Profittabilità

#### Asset & Maintenance

- Monitoraggio e controllo degli spazi critici
- Gestione degli allarmi e degli eventi
- Rilevamento dei guasti e diagnostica

#### Building Management

- Interfaccia di gestione edificio completa
- Monitoraggio e controllo remoto
- Reporting automatizzato



**10%**

in più di redditività operativa netta grazie alla digitalizzazione.

Fino a **30%**

di risparmio energetico

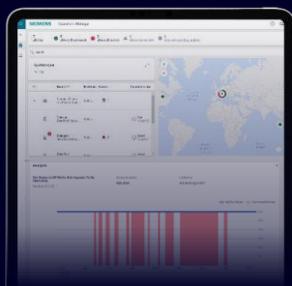
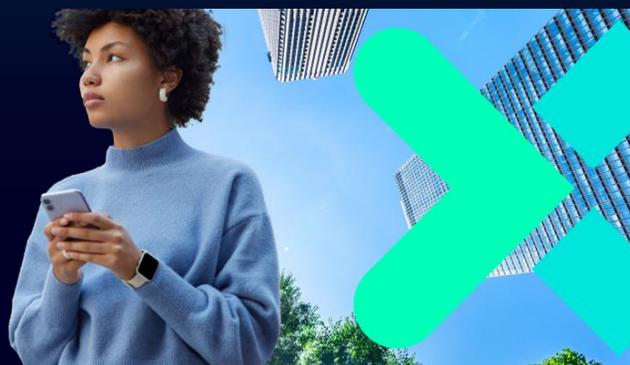
**24/7**

Trasparenza sui dati in tempo reale e dati storici.

**SIEMENS**

Building X opera in una vasta gamma di settori, tipologie e dimensioni di edifici, tra cui ospedali, data center, life science e farmaceutico, edifici commerciali, scuole, industrie e altro. Gestisce in modo integrato tutte le operazioni quotidiane degli edifici, ottimizzando l'efficienza energetica, monitorando le strategie di sostenibilità, e migliorando il comfort degli ambienti. Inoltre, assicura il corretto funzionamento delle infrastrutture, garantendo la sicurezza e la protezione sia dell'edificio sia degli occupanti.

# Building X Applicazioni pronte all'uso



**Operations Manager**  
Monitoraggio remoto e controllo, rilevamento dei guasti e diagnostica.



**Sustainability Manager**  
Emissioni Scope 1 e 2  
Pianificazione per il Net Zero



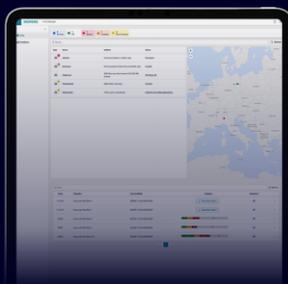
**Energy Manager**  
Monitoraggio del budget  
Monitoraggio dei consumi



**Comfort AI**  
Automatizzazione routine HVAC  
Impostazioni di occupazione



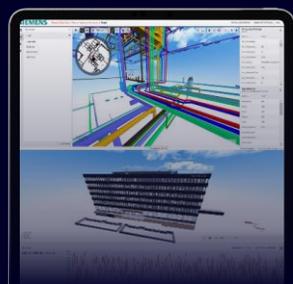
**Security Manager**  
Controllo accessi fisici  
Gestione allarmi e incidenti



**Fire Manager**  
Manutenzione antincendio  
Configurazione e monitoraggio remoto



**Data Visualizer**  
Dashboard complete di monitoraggio dei dati storici e in tempo reale e dei KPI



**Life Cycle Twin**  
Data & Document Management  
Asset & Issue Management